

Số: 418 /TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 17 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ bản án, Quyết định số 10/2019/KDTM-ST ngày 26 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 45/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 05 năm 2022 và Quyết định về việc sửa đổi bổ sung Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 06 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2022 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá- chứng thư thẩm định giá số H.011/23/SaigonPA/HS ngày 14 tháng 02 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn- Chi nhánh tại Hà Nội Địa chỉ: Số 73 Lò Dúc, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 138, tờ bản đồ số 04 thôn Đông, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 383665, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH00913.QSDD do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 22/12/2011 mang tên ông Trần Mạnh Tuấn.

Giá khởi điểm là: 2.141.681.000 đ (Hai tỷ một trăm bốn mươi một triệu sáu trăm tám mươi một nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 23/2/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;

- Lưu VT. HSTHA

